

# MAISON DE LA DUNE - SEIGNOSSE - LANDES

## VILLA PATIO DE LA DUNE - PLAGE DES BOURDAINES 6 PERSONNES

Location de vacances pour 6 personnes au pied de la dune des Bourdaines à Seignosse avec accès direct à la plage

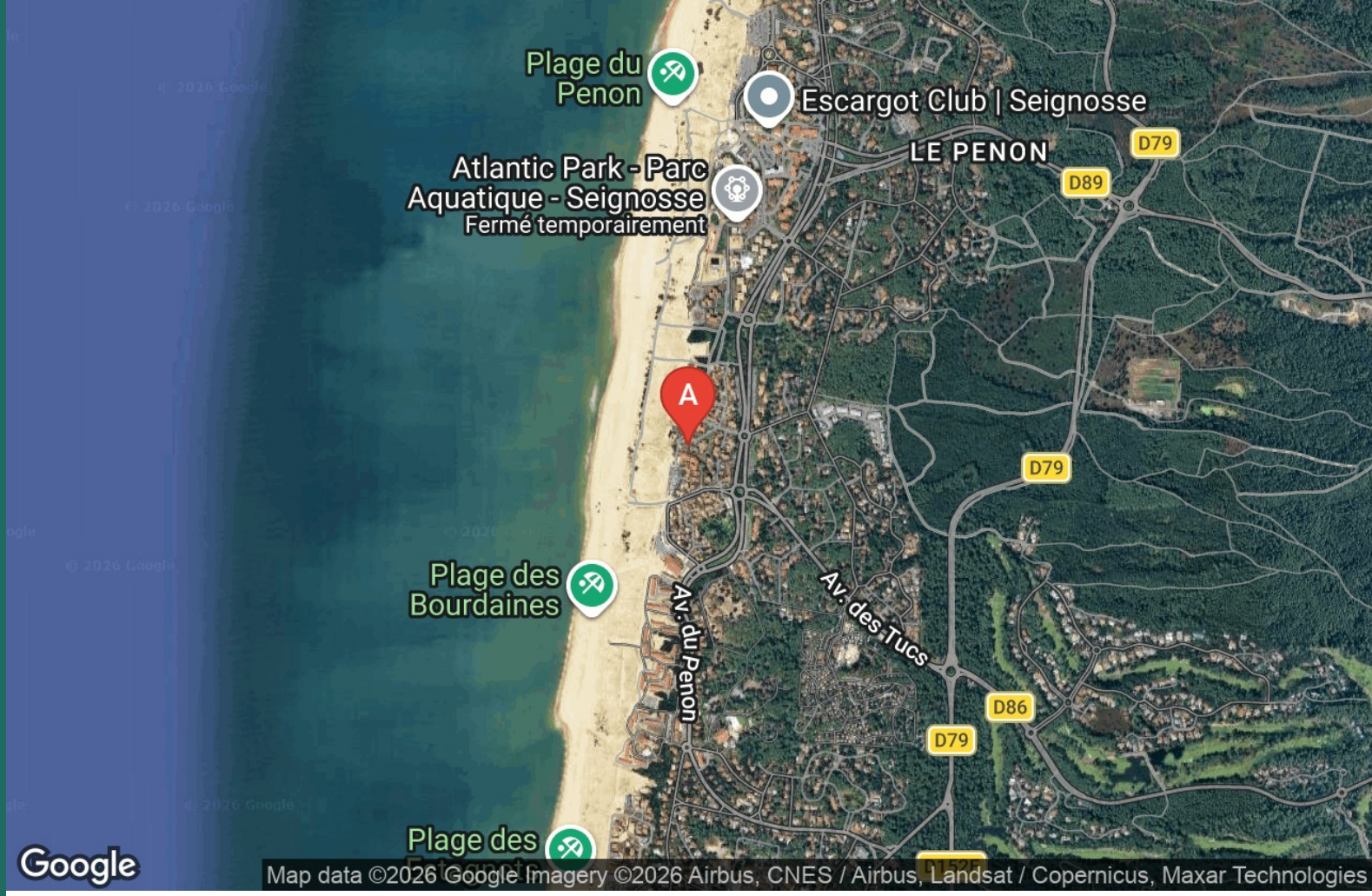
https://maisondeladune-seignosse.fr



## Cécile et Philippe Frauciel

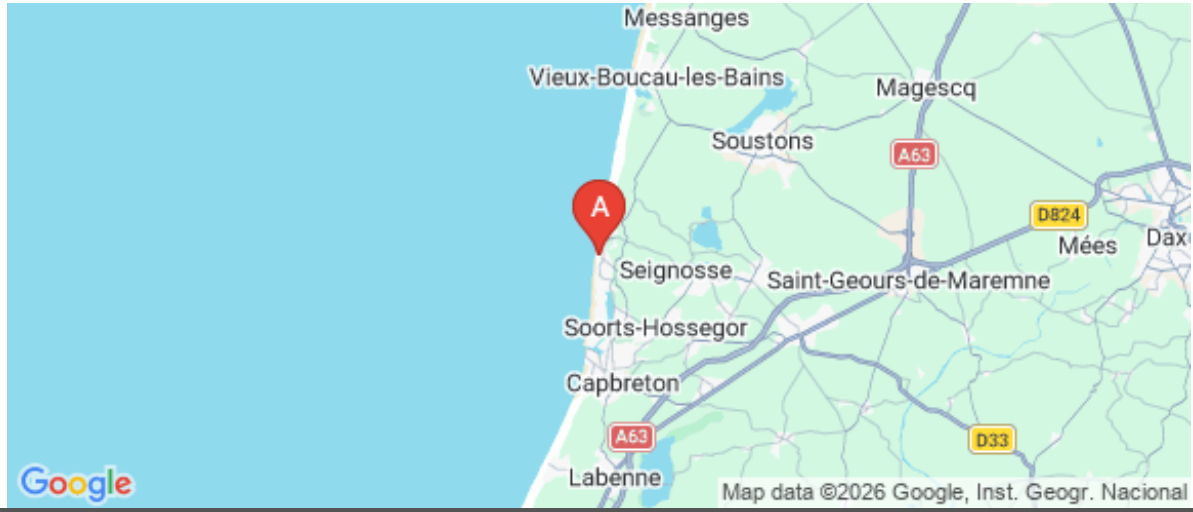
+33 6 33 49 46 99

**A Maison de la Dune - Seignosse Location de vacances pour 6 personnes au pied de la dune des Bourdaines à Seignosse avec accès direct à la plage.** : Ilôt Les Vagues, 65 Impasse du Sporting 40510 SEIGNOSSE 43°41'57.8"N 1°26'09.5"W



















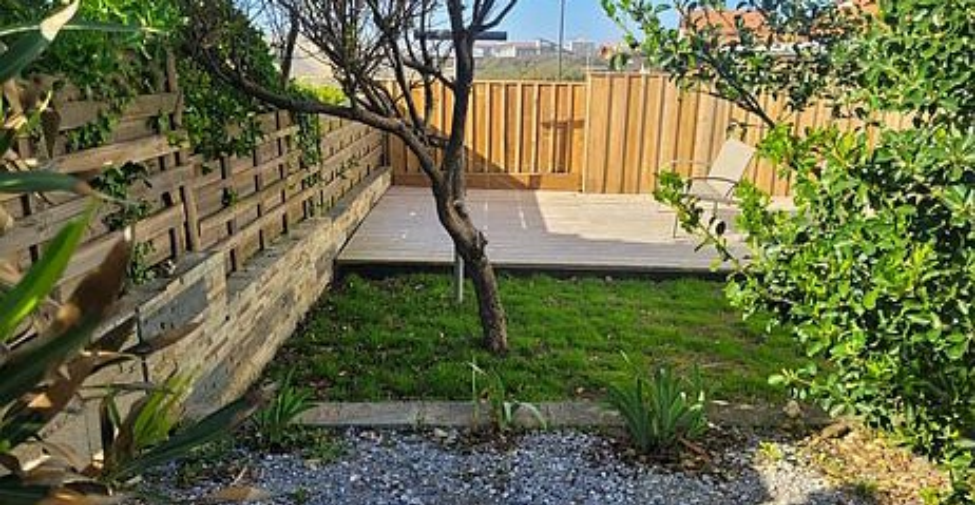



# Maison de la Dune - Seignosse

Location de vacances pour 6 personnes au pied de la dune des Bourdaines à Seignosse avec accès direct à la plage.

☆☆☆

| Maison | 6 personnes (Maxi: 6 pers.) | 3 chambres | 90 m2 |
|---|---|---|---|













Bienvenue à la Maison de la dune, votre havre de paix en bord d'océan à Seignosse dans les Landes. Idéalement située au pied de la dune, et à seulement 50 mètres de la plage des Bourdaines, cette charmante maison mitoyenne à étage offre tout le confort pour des vacances inoubliables en famille ou entre amis jusqu'à 6 personnes.

**Un cadre exceptionnel entre plage, nature et océan**

Imaginez .. Vous ouvrez les volets le matin, respirez l'air marin, et en quelques pas seulement, vos pieds foulent le sable chaud. Ici, pas besoin de voiture pour profiter de l'océan : vous êtes en accès direct à l'une des plus belles plages de Seignosse, prisée pour ses vagues ,son espace et son ambiance sauvage.

A votre retour de plage vous apprécierez la douche extérieure avec eau chaude face à la dune.

**Une maison pensée pour se détendre et partager**

La maison dispose de deux grandes terrasses ensoleillées, parfaites pour des petits déjeuners, des siestes à l'ombre ou des soirées barbecue conviviales face à la dune. La maison est climatisée, raccordée à la fibre .

A l'intérieur, vous trouverez un espace chaleureux, fonctionnel et accueillant pour 6 couchages ,idéal pour un séjour tout confort dans les Landes.

**Des activités à portée de main:**

Entre deux baignades, partez explorer les environs grâce aux pistes cyclables de la vélodyssée à proximité immédiate qui vous mènent à Hossegor au lac marin, au port de Capbreton, au golf de Seignosse ou dans la forêt landaise.

d'un cadre exceptionnel avec un accès direct à la magnifique plage des Bourdaines, parfaite pour des journées ensoleillées entre baignades et détente.

La maison dispose de deux grandes terrasses, idéales pour savourer vos repas en plein air, vous détendre après une journée à la plage ou partager des moments conviviaux en famille ou entre amis.

Les amoureux de la nature et du sport apprécieront la proximité des pistes cyclables, idéales pour explorer la région en toute liberté.

Surf, balades à vélo, marchés locaux, golf, tennis, nature préservée ..Seignosse est une destination idéale pour conjuguer sport, détente et déconnexion.

**Facilité d'accès et stationnement:**

Un parking à proximité vous permet de stationner en toute tranquillité pendant votre séjour. Une fois installés, tout est accessible à pied ou à vélo.

**Réservez votre maison de vacances à Seignosse- 6 personnes-à 50 mètres de la plage**

Vous cherchez une location de maison à Seignosse pour 6 personnes avec un emplacement privilégié, proche de l'océan à la plage des Bourdaines? **La maison de la dune** est faite pour vous. Cette maison est le pied-à-terre idéal pour des vacances entre océan, nature et détente.













# Pièces et équipements

| | | |
|---|---|---|
| *Chambres* | Chambre(s): 3<br>Lit(s): 0 | dont lit(s) 1 pers.: 2<br>dont lit(s) 2 pers.: 2 |
| *Salle de bains / Salle d'eau* | Salle de bains avec douche<br>Salle(s) d'eau (avec douche): 1 | Sèche cheveux |
| *WC* | WC: 2<br>WC indépendants | |
| *Cuisine* | Cuisine américaine<br>Combiné congélation<br>Four<br>Lave vaisselle | Plancha<br>Congélateur<br>Four à micro ondes<br>Réfrigérateur |
| *Autres pièces* | Salon<br>Terrasse | Séjour |
| *Media* | Télévision | Wifi |
| *Autres équipements* | Lave linge privatif | Matériel de repassage |
| *Chauffage / AC* | Chauffage<br>Climatisation | |
| *Bien être* | | |
| *Exterieur* | Abri pour vélo ou VTT<br>Jardin privé<br>Salon de jardin | Barbecue<br>Local pour matériel de sport<br>Terrain clos |
| *Divers* | | |

# Infos sur l'établissement

| | | |
|---|---|---|
| *Communs* | A proximité propriétaire<br>Entrée indépendante | Dans maison<br>Habitation indépendante |
| *Activités* | Prêt de vélos | |
| *Restauration* | | |
| *Réseaux* | Accès Internet | |
| *Stationnement* | Parking à proximité<br>1 emplacement de parking réservé à la maison | Parking privé |
| *Services* | Nettoyage / ménage<br>Les draps sont fournis et les lits faits à votre arrivée-<br>1 serviette de toilette par personne- | |
| *Extérieurs* | Matériel de sport | |

# A savoir : conditions de la location

| | |
|---|---|
| *Arrivée* | A partir de 16heures |
| *Départ* | |
| *Langue(s) parlée(s)* | Anglais Espagnol Français |
| *Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie* | |
| *Moyens de paiement* | Chèques bancaires et postaux Espèces<br>Virement bancaire<br>la totalité du séjour doit être réglée 15 jours avant votre arrivée |
| *Petit déjeuner* | |
| *Ménage* | |
| *Draps et Linge de maison* | Draps et/ou linge compris |
| *Enfants et lits d'appoints* | Lit bébé |
| *Animaux domestiques* | Les animaux sont admis.<br>1 animal maximum : chien ou chat |

## Tarifs & disponibilités

Maison de la Dune - Seignosse Location de vacances pour 6 personnes au pied de la dune des Bourdaines à Seignosse avec accès direct à la plage.

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://www.maisondeladune-seignosse.fr

# Mes recommandations

Les expériences exclusives de l'été à SEIGNOSSE | Randonnées et balades

OFFICE DE TOURISME DE SEIGNOSSE
WWW.SEIGNOSSE-TOURISME.COM



## Couleur locale Bourdaines

+33 7 88 69 25 42#+33 6 33 77 32 90
Plage des Bourdaines
https://www.instagram.com/couleurloca

0.3 km
SEIGNOSSE OCEAN
1

Restaurant / bar de plage éco responsable, situé sur la plage des Bourdaines, pour manger ou boire un verre les pieds dans le sable avec une vue imprenable sur l'océan ! Pour toutes vos envies au fil de la journée : - En matinée petits déjeuners, cafés, jus frais pressés, smoothies, viennoiseries et gâteaux maison. - Restauration de 12h à 15h* puis de 18h à 21h30*, sans réservation. *horaires pouvant varier selon la saison. - Goûters, crêpes, beignets, glaces, sandwichs. - Apéro tapas au coucher du soleil. Ainsi va la vie à la cabane Couleur locale où s'apprécient quiétude landaise et plaisir des moments entre amis. Retrouvez nous sur Instagram #couleurlocaleseignosse et Facebook Couleur Locale.



## La Pena Naturéo

+33 5 58 43 29 39
Avenue des Tucs
https://www.natureo-seignosse.com/res

0.8 km
SEIGNOSSE
2

Restaurant traditionnel pouvant accueillir jusqu'à 400 personnes avec vue sur la piscine. Spécialités de tapas, pizzas, poissons et produits locaux. Fruits et légumes bio. Carte de cocktails, crêpes et glaces. Ecran géant pour rediffusion événements sportifs. Sur place, une épicerie bio avec produits locaux.



## Coco Surf School

+33 6 47 45 42 65
Parking Plage des Bourdaines
https://www.coco-surfschool.com/

0.2 km
SEIGNOSSE
1

École de Surf créée en 2016 par Annelies Debo, surfeuse passionnée et diplômée d'un Master en Education Physique et carte professionnelle en surf. Annelies vous accueillera avec plaisir pour vous transmettre avec pédagogie, le plaisir et l'esprit de la glisse. Elle vous propose des cours en petits groupes pour une progression plus rapide, cours collectifs, cours privés, en famille, coaching,... elle s'adapte à vos besoins! 12 ans d'expérience comme monitrice de surf en club et en école, elle saura assurer la sécurité grâce à son diplôme en sauvetage. Pendant les cours nous parlerons surf mais également banc de sable, baïne, marée, pour comprendre l'océan et vous rendre autonome le plus vite possible. Du débutant au perfectionnement et/ou coaching, tout le monde trouvera son bonheur! Matériel adapté et de qualité à votre disposition. École labellisée ECO-SAFE SURFING.



## ESCF / Seignosse Les Bourdaines

+33 5 58 35 37 86
Plage des Bourdaines
https://ecoledesurf.com/ecoles/surf-seig

0.3 km
SEIGNOSSE
2

ESCF Seignosse Les Bourdaines : Le spot idéal pour apprendre à surfer ! Installée dans sa cabane à l'entrée à droite de la plage des Bourdaines, l'École de Surf Côte Française vous accueille sur l'un des plus beaux spots du littoral landais. Premières sensations sur la mousse, découverte en famille ou perfectionnement technique : nos moniteurs diplômés proposent un enseignement personnalisé, attentif au rythme de chacun, pour que chaque session rime avec progression et plaisir. Envie de surfer en autonomie ? L'école propose également la location de planches et combinaisons. Labellisée Qualité Tourisme™, l'ESCF Les Bourdaines vous garantit un accueil chaleureux, un encadrement sécurisé et une pédagogie de qualité. On vous attend sur la plage pour partager ensemble votre plus belle session !



## A Seignosse, circuit des plages

1.1 km
SEIGNOSSE
1

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

# Mes recommandations (suite)





## La Réserve Naturelle de l'Etang Noir

+33 5 58 72 85 76
600 avenue du Parc des Sports
https://etang-noir.fr/

5.3 km
SEIGNOSSE
2

Protégeant 52 ha de zones humides, la Réserve Naturelle abrite des habitats caractéristiques des Landes accessibles par un sentier sur caillebotis : forêt marécageuse, tourbière, étang et ruisseau. L'Étang Noir, aux eaux profondes et aux fonds vaseux, offre une atmosphère mystérieuse renforcée par l'ombrage de la forêt environnante. Au bout de la passerelle, superbe vue sur l'étang. Du 06/07 au 30/08 (sauf le 14/07), visites guidées sur réservation : - mardis et jeudis à 9h30 et 14h - mercredis et vendredis à 9h30 Réservation obligatoire pour les groupes. Accueil, visites guidées en langue des signes française (thématique LSF). Charté Territoire Durable.

# Mes recommandations (suite)



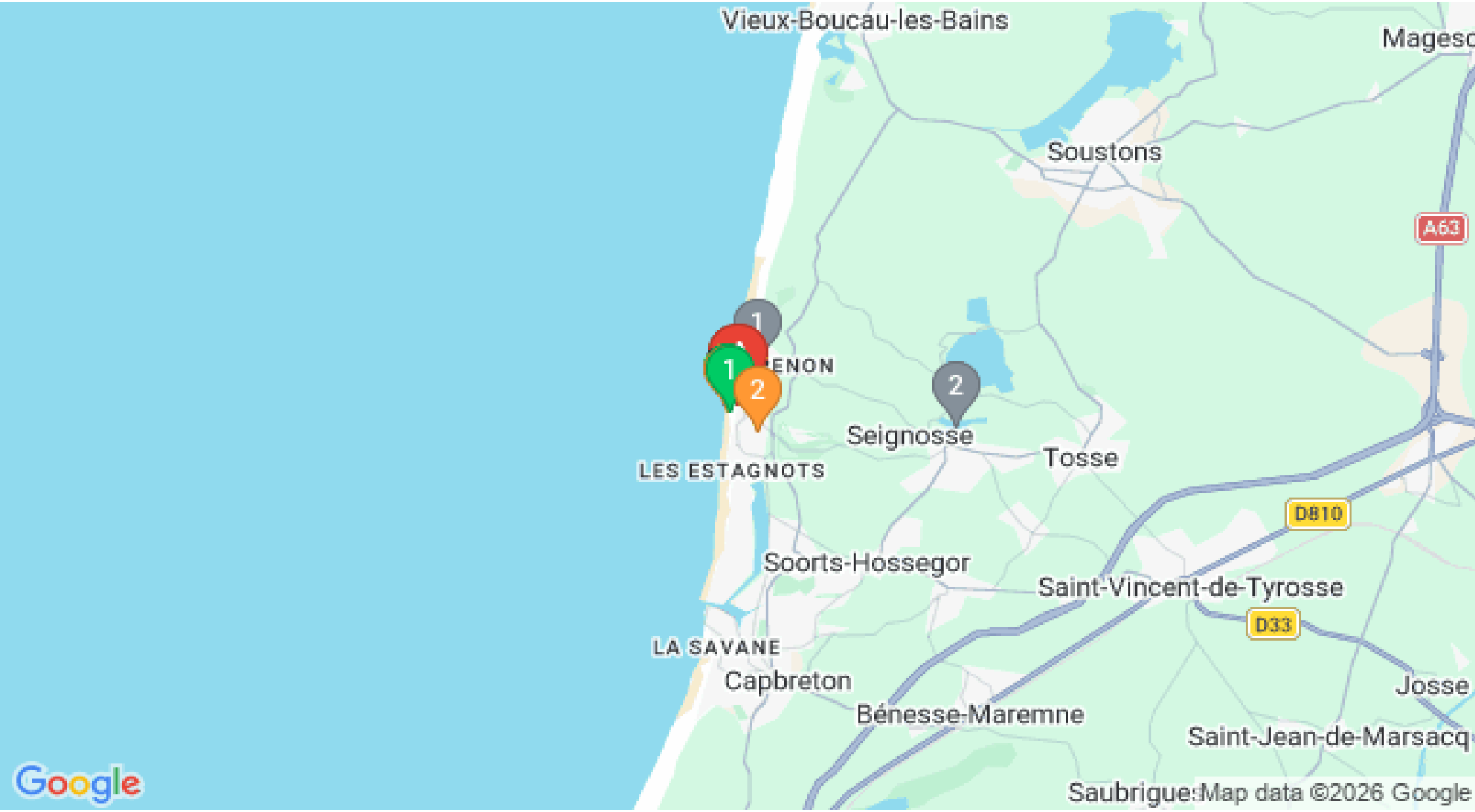



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

# Mes recommandations (suite)

Les expériences exclusives de l'été à SEIGNOSSE | Randonnées et balades

OFFICE DE TOURISME DE SEIGNOSSE
WWW.SEIGNOSSE-TOURISME.COM




: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations