



MAISON DE LA DUNE - SEIGNOSSE - LANDES

VILLA PATIO DE LA DUNE - PLAGE DES BOURDAINES

Location de vacances pour 6 personnes au pied de la dune des Bourdaines à Seignosse avec accès direct à la plage

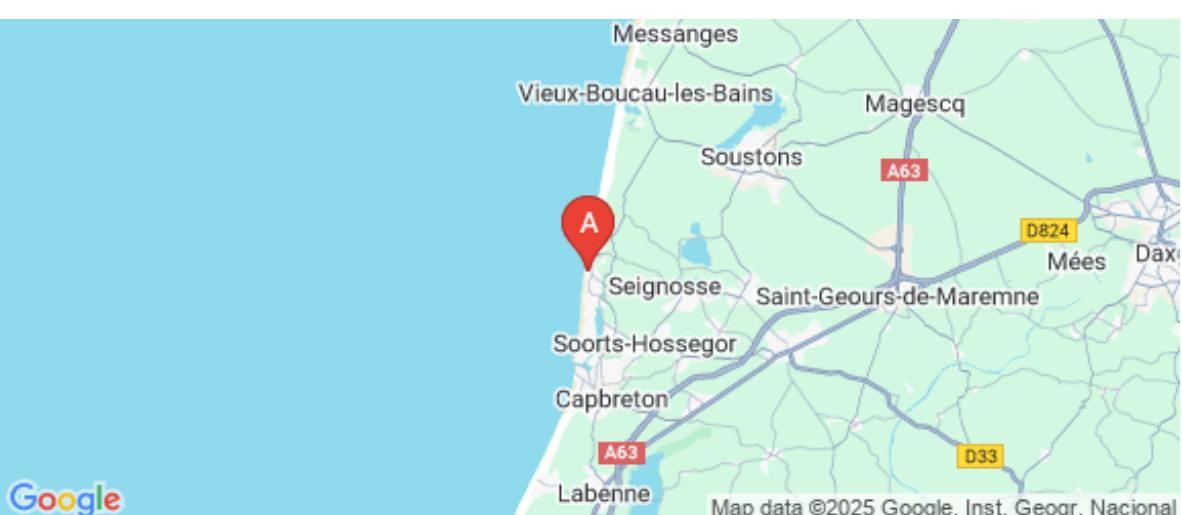
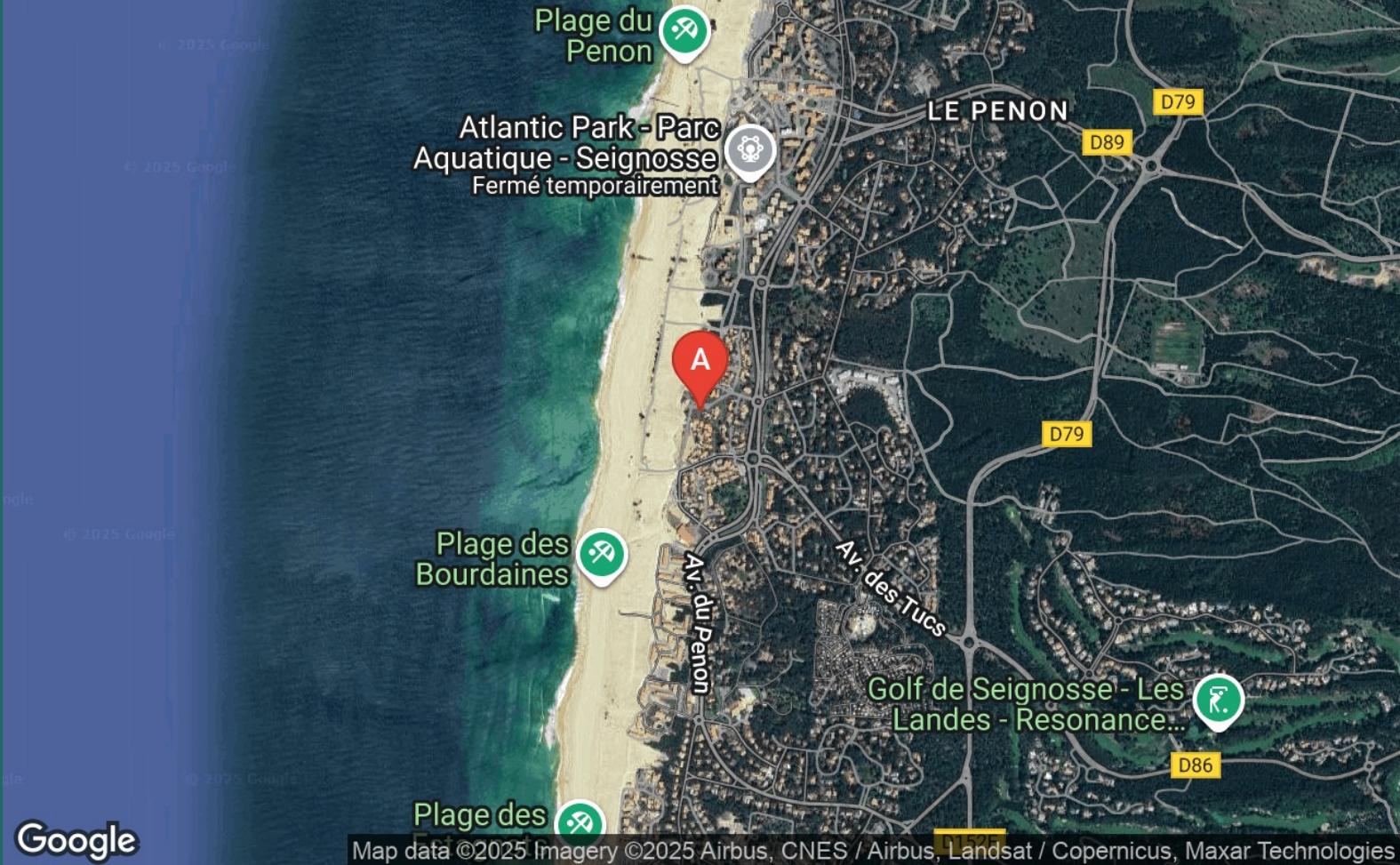
<https://maisondeladune-seignosse.fr>

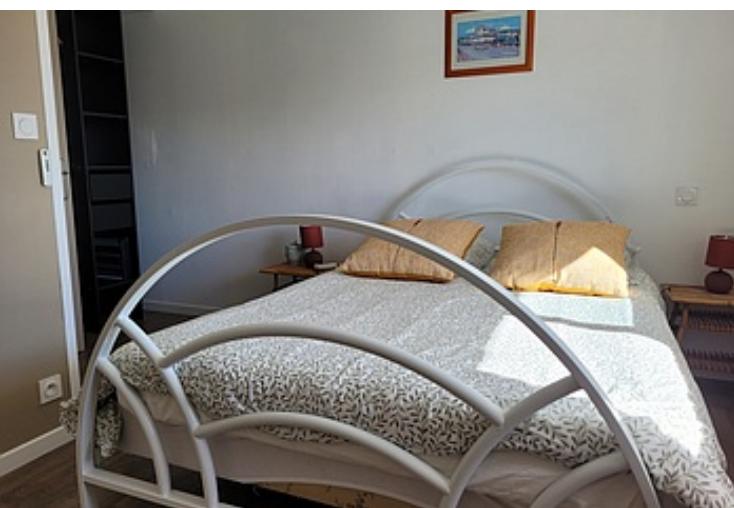


Cécile et Philippe Frauciel

📞 +33 6 33 49 46 99

A Maison de la Dune - Seignosse Location de vacances pour 6 personnes au pied de la dune des Bourdaines à Seignosse avec accès direct à la plage. : Ilôt Les Vagues, 65 Impasse du Sporting 40510 SEIGNOSSE 43° 41'57.8"N 1° 26'09.5"W





Maison de la Dune - Seignosse
Location de vacances pour 6 personnes au pied de la dune des Bourdaines à Seignosse avec accès direct à la plage.



Maison



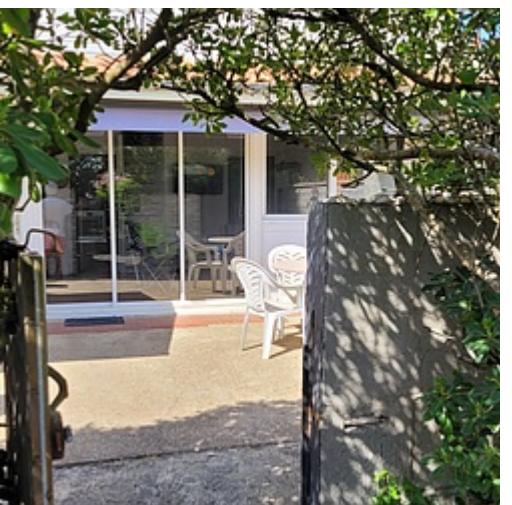
6 personnes
(Maxi: 6 pers.)



3 chambres



90 m²



Bienvenue à la Maison de la dune, votre havre de paix en bord d'océan à Seignosse dans les Landes. Idéalement située au pied de la dune, et à seulement 50 mètres de la plage des Bourdaines, cette charmante maison mitoyenne à étage offre tout le confort pour des vacances inoubliables en famille ou entre amis jusqu'à 6 personnes.

Un cadre exceptionnel entre plage, nature et océan

Imaginez ... Vous ouvrez les volets le matin, respirez l'air marin, et en quelques pas seulement, vos pieds foulent le sable chaud. Ici, pas besoin de voiture pour profiter de l'océan : vous êtes en accès direct à l'une des plus belles plages de Seignosse, prisée pour ses vagues ,son espace et son ambiance sauvage.

Une maison pensée pour se détendre et partager

La maison dispose de deux grandes terrasses ensoleillées, parfaites pour des petits déjeuners, des siestes à l'ombre ou des soirées barbecue conviviales face à la dune.

A l'intérieur, vous trouverez un espace chaleureux, fonctionnel et accueillant pour 6 couchages ,idéal pour un séjour tout confort dans les Landes.

Des activités à portée de main:

Entre deux baignades, partez explorer les environs grâce aux pistes cyclables de la véloodyssée à proximité immédiate qui vous mènent à Hossegor au lac marin, au port de Capbreton, au golf de Seignosse ou dans la forêt landaise.

d'un cadre exceptionnel avec un accès direct à la magnifique plage des Bourdaines, parfaite pour des journées ensoleillées entre baignades et détente.

La maison dispose de deux grandes terrasses, idéales pour savourer vos repas en plein air, vous détendre après une journée à la plage ou partager des moments conviviaux en famille ou entre amis.

Les amoureux de la nature et du sport apprécieront la proximité des pistes cyclables, idéales pour explorer la région en toute liberté.

Surf, balades à vélo, marchés locaux, golf, tennis, nature préservée ..Seignosse est une destination idéale pour conjuguer sport, détente et déconnexion.

Facilité d'accès et stationnement:

Un parking à proximité vous permet de stationner en toute tranquillité pendant votre séjour. Une fois installés, tout est accessible à pied ou à vélo.

Réservez votre maison de vacances à Seignosse- 6 personnes-à 50 mètres de la plage

Vous cherchez une location de maison à Seignosse pour 6 personnes avec un emplacement privilégié, proche de l'océan à la plage des Bourdaines? La maison de la dune est faite pour vous.

Cette maison est le pied-à-terre idéal pour des vacances entre océan, nature et détente.

Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 3 Lit(s): 0 dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 3	
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche	Sèche cheveux
<i>WC</i>	WC: 2 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Combiné congélation Four Lave vaisselle	Plancha Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>	Salon Terrasse	Séjour
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage Climatisation	
<i>Exterieur</i>	Abri pour vélo ou VTT Jardin privé Salon de jardin	Barbecue Local pour matériel de sport Terrain clos
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement

 <i>Communs</i>	A proximité propriétaire Entrée indépendante	Dans maison Habitation indépendante
 <i>Activités</i>		
 <i>Réseaux</i>	Accès Internet	
 <i>Stationnement</i>	Parking à proximité 1 emplacement de parking réservé à la maison	Parking privé
 <i>Services</i>	Nettoyage / ménage Les draps sont fournis et les lits faits à votre arrivée- 1 serviette de toilette par personne-	
 <i>Extérieurs</i>	Matériel de sport	

A savoir : conditions de la location

Arrivée A partir de 16heures

Départ

Langue(s) parlée(s) Anglais Espagnol Français

Annulation/
Prépaiement/
Dépot de
garantie

Moyens de paiement Espèces Virement bancaire
la totalité du séjour doit être réglée 15 jours avant votre arrivée

Ménage

Draps et Linge de maison Draps et/ou linge compris

Enfants et lits d'appoints Lit bébé

Animaux domestiques Les animaux sont admis.
1 animal maximum : chien ou chat

Tarifs (au 25/12/25)

Maison de la Dune - Seignosse Location de vacances pour 6 personnes au pied de la dune des Bourdaines à Seignosse avec accès direct à la plage.

Tarif standard - Location court séjour possible (3 nuits minimum) - Nous contacter

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 01/01/2026 au 30/04/2026	220€			
du 01/05/2026 au 14/06/2026	250€			
du 15/06/2026 au 30/06/2026	280€			
du 01/07/2026 au 15/07/2026	300€			
du 16/07/2026 au 31/08/2026	360€			
du 01/09/2026 au 30/11/2026	200€			

Mes recommandations

Les expériences exclusives de l'été à SEIGNOSSE

Randonnées et balades

OFFICE DE TOURISME DE SEIGNOSSE

WWW.SEIGNOSSE-TOURISME.COM



Couleur locale Bourdaines

📞 +33 7 88 69 25 42 #+33 6 33 77 32
90

Plage des Bourdaines

💻 <https://www.instagram.com/couleurlocal>

0.3 km

📍 SEIGNOSSE OCEAN



1

Restaurant / bar de plage éco responsable, situé sur la plage des Bourdaines, pour manger ou boire un verre les pieds dans le sable avec une vue imprenable sur l'océan ! Pour toutes vos envies au fil de la journée : - En matinée petits déjeuners, cafés, jus frais pressés, smoothies, viennoiseries et gâteaux maison. - Restauration de 12h à 15h* puis de 18h à 21h30*, sans réservation. *horaires pouvant varier selon la saison. - Goûters, crêpes, beignets, glaces, sandwichs. - Apéro tapas au coucher du soleil. Ainsi va la vie à la cabane Couleur locale où s'apprécient quiétude landaise et plaisir des moments entre amis. Retrouvez nous sur Instagram #couleurlocalseignosse et Facebook Couleur Locale.



La Pena Naturéo

📞 +33 5 58 43 29 39
Avenue des Tucs

0.8 km

📍 SEIGNOSSE



2

Restaurant traditionnel pouvant accueillir jusqu'à 400 personnes avec vue sur la piscine. Spécialités de tapas, pizzas, poissons et produits locaux. Fruits et légumes bio. Carte de cocktails, crêpes et glaces. Ecran géant pour rediffusion événements sportifs. Sur place, une épicerie bio avec produits locaux.



Coco Surf School

📞 +33 6 47 45 42 65
Parking Plage des Bourdaines
💻 <https://www.coco-surfschool.com/>

0.2 km

📍 SEIGNOSSE



1

École de Surf créée en 2016 par Annelies Debo, surfuseuse passionnée et diplômée d'un Master en Education Physique et carte professionnelle en surf. Annelies vous accueillera avec plaisir pour vous transmettre avec pédagogie, le plaisir et l'esprit de la glisse. Elle vous propose des cours en petits groupes pour une progression plus rapide , cours collectifs , cours privés, en famille, coaching.... elle s'adapte à vos besoins! 12 ans d'expérience comme monitrice de surf en club et en école, elle saura assurer la sécurité grâce à son diplôme en sauvetage. Pendant les cours nous parlerons surf mais également banc de sable, baïne, marée, pour comprendre l'océan et vous rendre autonome le plus vite possible. Du débutant au perfectionnement et/ou coaching, tout le monde trouvera son bonheur! Matériel adapté et de qualité à votre disposition. École labellisée ECO-SAFE SURFING



ESCF / Seignosse Les Bourdaines

📞 +33 5 58 35 37 86
Plage des Bourdaines
💻 <https://ecoledesurf.com>

0.3 km

📍 SEIGNOSSE



2

L'Ecole de Surf Côte Française Seignosse les Bourdaines vous accueille dans sa cabane située à droite de l'entrée de la plage. Des formules adaptées à tous. Vous serez encadrés par des moniteurs diplômés Brevet d'État. Faites-vous plaisir, venez surfer en toute sécurité. ESCF / Seignosse les Bourdaines est labellisée Qualité Tourisme. Location d'équipement pour la glisse : toutes planches et combinaisons toutes saisons.



Aire de fitness

Impasse du Sporting



3

0.6 km

📍 SEIGNOSSE OCEAN

Mes recommandations (suite)

Les expériences exclusives de l'été à SEIGNOSSE

Randonnées et balades

OFFICE DE TOURISME DE SEIGNOSSE

WWW.SEIGNOSSE-TOURISME.COM



A Seignosse, circuit des plages

1.1 km

📍 SEIGNOSSE



1



Les Visites Guidées Nature à Seignosse

📞 +33 5 58 43 32 15

1 avenue des Lacs

💻 <http://www.seignosse-tourisme.com>

1.3 km

📍 SEIGNOSSE



2

De début juillet à fin août au départ de l'Office de tourisme, vous aurez la chance de suivre Maël, technicien de l'Office National des Forêts, qui vous propose chaque mercredi, une découverte de la Dune littorale et/ou de la Forêt littorale. Ces 2 thématiques vous sont proposées en alternance de 9h30 à 12h. - Dune littorale : vous saurez tout sur sa formation et comment notre technicien ONF travaille à sa préservation. - Forêt littorale : vous apprendrez tout sur la protection et l'exploitation de la forêt de pins. Programme détaillé des visites et inscriptions sur place ou par téléphone auprès de l'Office de Tourisme.



La Réserve Naturelle de l'Etang Noir

📞 +33 5 58 72 85 76

600 avenue du Parc des Sports

💻 <https://etang-noir.fr/>

5.3 km

📍 SEIGNOSSE



3

Protégeant 52 ha de zones humides, la Réserve Naturelle abrite des habitats caractéristiques des Landes accessibles par un sentier sur caillebotis : forêt marécageuse, tourbière, étang, ruisseau... L'Etang Noir qui donne son nom à la réserve se singularise par ses eaux profondes et ses fonds vaseux. La forêt marécageuse qui la ceinture génère un fort ombrage renforçant l'atmosphère mystérieuse des lieux. Au bout de la passerelle, vue imprenable sur l'Etang Noir. Du 5 juillet au 31 août 2025 (sauf 15/08), visites guidées sur réservation uniquement : les mardis et jeudis à 9h30 et à 14h, les mercredis et vendredis à 9h30. Réservation obligatoire pour les groupes. Accueil, visites guidées en langue des signes française "thématische LSF". Afin d'observer la quiétude du lieu, horaires préconisés : tôt le matin / après 18h. Charté Territoire Durable.

Mes recommandations (suite)

Les expériences exclusives de l'été à SEIGNOSSE

Randonnées et balades

OFFICE DE TOURISME DE SEIGNOSSE

WWW.SEIGNOSSE-TOURISME.COM

SEIGNOSSE
TOURISME



Google

🍴 : Restaurants ⚽ : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🏛️ : Culturel 🍷 : Dégustations

Map data ©2025

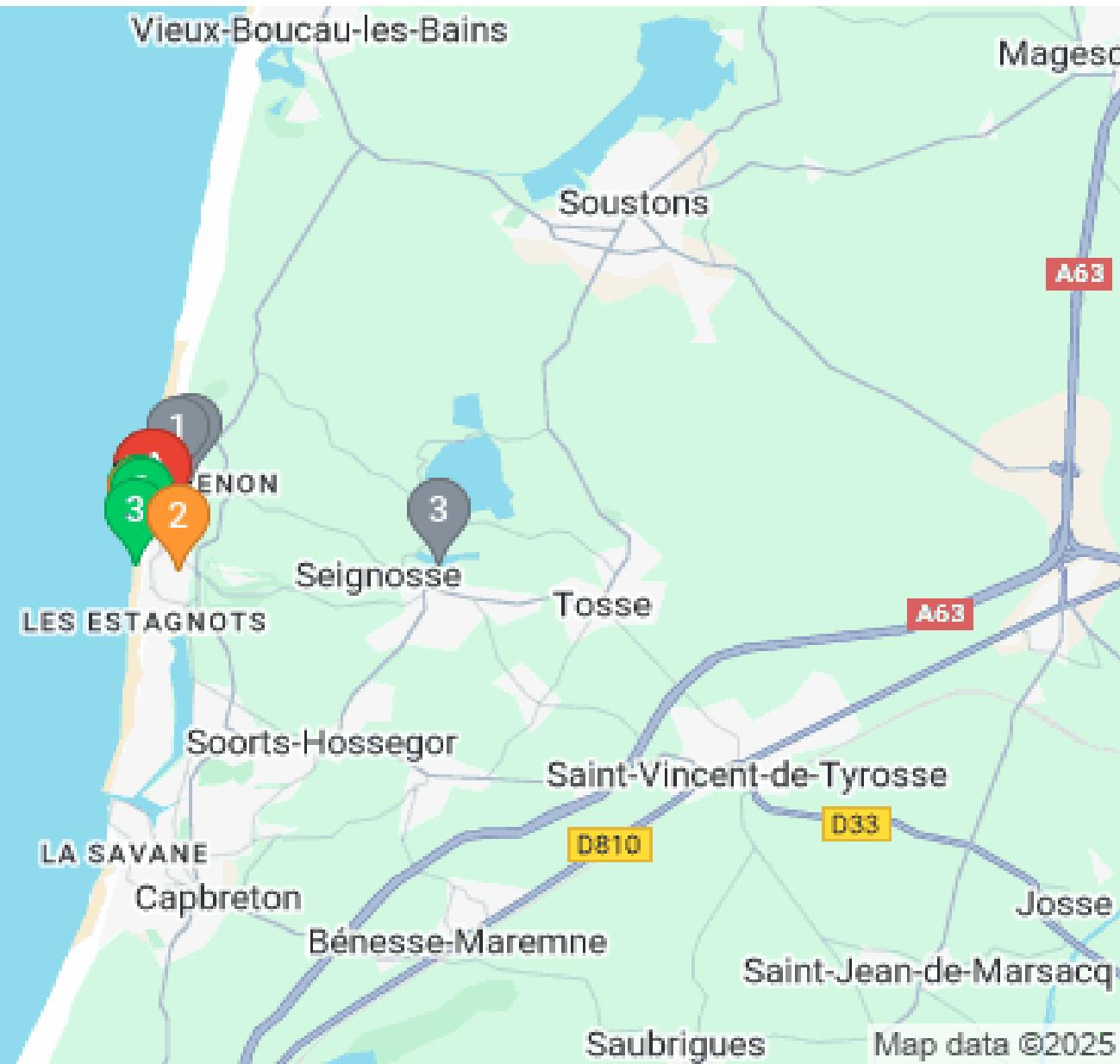
Mes recommandations (suite)

Les expériences exclusives de l'été à SEIGNOSSE

Randonnées et balades

OFFICE DE TOURISME DE SEIGNOSSE

WWW.SEIGNOSSE-TOURISME.COM



Google

🍴 : Restaurants ⚽ : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🏛️ : Culturel 🍷 : Dégustations

Map data ©2025